



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.06.2021

Москва

№ 2207-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги
(с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская
область, пусковой комплекс № 1»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 17 июня 2014 г. № 1172-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 1» (с изменениями, внесенными распоряжением Федерального дорожного агентства от 16 июля 2020 г. № 2309-р), обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 1 июня 2021 г. № 142/Х и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 1» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»: обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти города Москвы и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



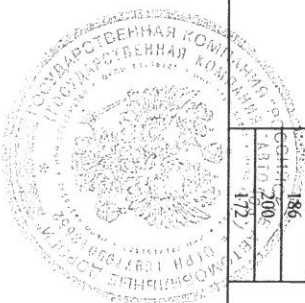
И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации путем прекращения права постоянного (бессрочного) пользования, в целях обеспечения реализации проекта "Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс №1"

№ п/п	Правообладатель	Вид права	Наименование объекта недвижимости	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв. м.	Площадь объекта недвижимости, подлежащая изъятию, кв. м.	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	г. Москва, Г. государственное бюджетное учреждение города Москвы "Дирекция по обслуживанию территории Новомосковского административных округов города Москвы"	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	г. Москва, поселение Ценовское, к северо-востоку от СНТ «Роднево» вдоль автодороги А-107	77:22:0000000:624	414 391	21 30 19	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 № 99/2021/394175323
2	г. Москва, Г. государственное бюджетное учреждение города Москвы "Дирекция по обслуживанию территории Новомосковского административных округов города Москвы"	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	г. Москва, поселение Краснопахорское, между д. Юрово, вдоль автодороги А-101, д. Романцево, д. Чириково	77:22:0000000:600	1 752 982	110 107 189 89 1115 172 229	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 №99/2021/394189869
3	г. Москва, Г. государственное бюджетное учреждение города Москвы "Дирекция по обслуживанию территории Зеленого фонда Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы"	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	г. Москва, поселение Краснопахорское, между СНТ «Литератор» и д. Дешино	77:22:0000000:592	234 936	250 64 215 66 1043	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 №99/2021/394163013

4	<p>город Москва, Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Дирекция по обслуживанию территории зеленого фонда Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы"</p>	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	<p>г. Москва, поселение Краснопахорское, поселение Михайлово-Ярлевское, между д. Шарлово, СНТ "Тахта", СНТ "Литератор", п. Шипшин Лес, д. Конаково "Пойма", вдоль автодороги А-107</p>	77:22:0000000:597	2 601 377	<p>461 981 48 568 6 209 1463 11 142 268 450 88 424 1509 4 6 1059 100 42 5 77 22</p> <p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 №99/2021/394190572</p>
5	<p>город Москва, Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Дирекция по обслуживанию территории Новомосковского административных округов города Москвы"</p>	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	<p>г. Москва, поселение Первомайское, между д. Каменка, СНТ «Дыбино», СНТ «Березка», по границе г. Москва и Московской области, СНТ «Лесная Поляна», по границе г. Москва и Московской области</p>	77:00:0000000:66277	12 486 050	<p>519 195 67 101 30 44 1199 146 107 17 444 563 33 4 2 38 54 530 12 72 257 186 2006 172</p> <p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 №99/2021/394178451</p>

Директор департамента земельных отношений и управления имуществом
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"




Д. А. Назаров