**ПРОТОКОЛ №01/2016**

**о признании претендентов участниками аукциона**

город Москва поселок Щапово «22» августа 2016 г.

1. Собственник, выставляемого на аукцион объекта недвижимого имущества – внутригородское муниципальное образование «поселение Щаповское в городе Москве».

2. Организатор аукциона: Администрация поселения Щаповское в городе Москве.

Почтовый адрес: 142144, г. Москва, поселение Щаповское, п. Щапово, д.2.

Контактный телефон: 8 (495) 865-60-20, 865-60-66

3. На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствует 6 членов комиссии:

Председатель Единой постоянно действующей комиссии: Бондарев П.Н. , глава администрации

Заместитель председателя Единой постоянно действующей комиссии: Мясоедов В.М., заместитель главы администрации;

Члены Единой постоянно действующей комиссии:

 - Беликова Н.А., начальник правового отдела администрации;

 - Кривова С.В., начальник отдела муниципального имущества администрации.

 - Кураева И.В., главный специалист финансового отдела администрации.

 - Линькова Ж.Р., главный специалист администрации.

 Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

4. Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: 142144, г. Москва, поселение Щаповское, п. Щапово, д.2., Администрация поселения Щаповское в городе Москве 22 августа 2016 года в 16 часов 00 мин. (время московское).

5. Информационное сообщение о проведение аукциона по продаже объекта недвижимого имущества в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене было размещено на официальном Интернет-сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и [www.schapovo.ru](http://www.schapovo.ru) 15.07.2016 года.

6. Место расположения, описание и технические характеристики имущества:

Нежилое 1-этажное кирпичное здание - котельная, расположенное по адресу: г. Москва, поселение Щаповское, поселок Дорожно-ремонтного пункта - 3, дом 3 (ранее адрес: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, поселок Дорожно-ремонтного пункта - 3, 3), общей площадью 150,7 кв.м., год постройки– 1953 г., физический износ здания – 83,63%, инвентарный номер 217:064-22753 в соответствии с техническим паспортом здания, составленным по состоянию на 27.03.2012г. ГУП Московской области «Московское областное бюро технической инвентаризации» Подольский филиал. Степень технического обустройства здания (в соответствии с отчетом об оценке): электричество, фундамент – бутовый ленточный, стены кирпичные, перекрытия деревянные, кровля – шифер, полы дощатые разрушенные. Состояние отделки – внутренняя/внешняя – оштукатурено, окрашено, окна – деревянные створные. Состояние объекта в целом неудовлетворительное. Объект не эксплуатируется.

Право муниципальной собственности поселения Щаповское зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.06.2012г., запись №50-50-27/055/2012-091. Свидетельство о государственной регистрации права 50-АДN 136892 от 28.06.2012г. Кадастровый (или условный) номер: №50-50-27/055/2012-090.

7. Способ приватизации: Продажа муниципального имущества на аукционе открытом по составу участников, открытая форма подачи предложений о цене.

8. Начальная цена продажи имущества (цена первоначального предложения) – 565000 (пятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей, 00 копеек без учета НДС 18 % (с учетом Отчета об оценке №04/16 от 20 апреля 2016 года, выполненного ООО «ПОЛЮС»).

9. Размер задатка 20 % от начальной цены Лота №1, что составляет– 113000 (сто тринадцать тысяч) рублей 00 копеек перечисляется в соответствии с условиями настоящей документации открытого аукциона, не позднее 22 августа 2016г. 16-00. Задаток перечисляется единовременным платежом. Денежные средства считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счёт Продавца.

10. Форма и порядок оплаты цены: в российских рублях по безналичной форме расчетов на счет Продавца в соответствии с условиями Договора купли-продажи объекта недвижимого имущества.

11. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая – предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в день подведения итогов аукциона. Оплата цены продажи имущества вносится единовременно, рассрочка не предоставляется.

12. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже объекта недвижимого имущества срока подачи заявок на участие в аукционе до 16 час. 00 мин. 22 августа 2016 г. – поступило 3 (Три) заявки на участие в аукционе в письменной форме, как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

13.СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ, ПОДАВШИХ ЗАЯВКУ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ:

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 16 час. 00 мин. 22 августа 2016 г. зарегистрировано 3 (Три) заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование(для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)претендента | Место нахождения (для юр. лица),место жительства(для физ. лица) | Реквизиты(для юр.лица),паспортные данные(для физ.лица) | Дата и время поступления заявки |
| 1 | Дубинец Александр Юрьевич  | г.Москва, ул.Лукинская, д.16, кв.267 | Паспорт РФ 79 03 №302136 выдан УВД г.Майкопа Республики Адыгея кп 012-001 дата выдачи 15.07.2003 | 11.08.2016 в 10час40 мин. |
| 2 | Звонцов Виктор Сергеевич | г.Москва, ул.Лукинская, д.16, кв.267 | Паспорт РФ 79 08 №525873 выдан Отделом ОФМС России по Республике Адыгея в г.Майкопе, кп 010-001, дата выдачи 10.06.2008 | 11.08.2016 в 10 час 42 мин |
| 3 | Степасюк Сергей Аркадьевич | г.Москва, п.Щапово, д.47, кв.10 | Паспорт РФ 45 14 №849788 выдан Отделением УФМС России по г.Москве в п.Курилово кп 770-148, дата выдачи 25.11.2014 | 17.08.2016 в 13 час 38 мин |

14. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

15. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

16. Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в информационном сообщении, представлены.

От гражданина Дубинеца Александра Юрьевича – Платежное поручение №473 от «11» августа 2016- о внесении задатка для участия в аукционе – поступление суммы подтверждено.

От гражданина Звонцова Виктора Сергеевича– Платежное поручение №384 от «11» августа 2016 - о внесении задатка для участия в аукционе – поступление суммы подтверждено.

От гражданина Степасюка Сергея Александровича – Платежное поручение №768303 от «16» августа 2016 – о внесении задатка для участия в аукционе – поступление суммы подтверждено.

17. Комиссией принято решение: признать участниками аукциона следующих претендентов подавших заявки на участие в аукционе:

-– Дубинеца Александра Юрьевича с присвоением участнику №01;

-– Звонцова Виктора Сергеевича с присвоением участнику №02;

- Степасюка Сергея Аркадьевича с присвоением участнику №03.

Голосовали «за» – единогласно.

Настоящий протокол признания претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Администрации поселения Щаповское на: http://www.schapovo.ru/.

18. Подписи членов комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Бондарев П.Н. |
|  | Подпись |  |
| Заместитель Председателя комиссии: |  | Мясоедов В.М. |
|  | Подпись |  |
| Секретарь комиссии: |  | Линькова Ж.Р. |
|  | Подпись |  |
| Члены комиссии: |  | Беликова Н.А. |
|  | Подпись |  |
|  |  | Кривова С.В. |
|  | Подпись | Кураева И.В. |
|  | Подпись |  |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |