

Приложение 1

к распоряжению администрации поселения Щаповское

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Состав комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций поселения Щаповское к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Бондарев  Павел Николаевич | - Глава администрации поселения Щаповское |
| **Заместитель председателя комиссии:**  Пушкарев Игорь Витальевич | - заместитель главы администрации поселения  Щаповское |
| **Секретарь комиссии:**  Волков Роман Львович | - заместитель начальника отдела ЖКХ и Б администрации поселения Щаповское |
| **Члены комиссии:** |  |
| Пятыгин Андрей Николаевич | * начальник отдела ЖКХ и Б администрации поселения Щаповское |
| Кокарева Ирина Алексеевна | представитель предприятие №5 филиала №19 «Новомосковский» ОАО «МОЭК |
| Родичев  Вадим Вячеславович | * начальник котельной ФГБУ ОК «Бор» |
| Должиков Игорь Юрьевич | * генеральный директор ЧУ «Спортивный центр» |
| Ларин Павел Иванович | * начальник котельной ОАО «Дубровицы», п.Курилово |
| Камынин Андрей Викторович | * начальник котельной №149 Жил.пос.№3 (Мин. обороны) |
| По согласованию | * представитель Жилищной инспекции по Троицкому и Новомосковскому административному округу города Москвы |
| По согласованию | * государственный инспектор отдела по надзору за системами теплоснабжения и гидротехническими сооружениями |

Приложение 2

к распоряжению администрации поселения Щаповское

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций поселения Щаповское к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018гг.

1. Общие положения

1.1. Комиссия по оценке готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 гг. (далее - Комиссия) создана для оценки готовности к эксплуатации в осенне-зимний период потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций поселения Щаповское.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», требованиями безопасности в энергетике.

1.3. Цель Комиссии - обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, выполнение теплоснабжающими и теплосетевыми организациями требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

2. Основные задачи Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1. Проведение оценки готовности к отопительному сезону потребителей тепловой энергии в соответствии с методическими рекомендациями (приложение 1 к настоящему положению), устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.

2.1.2. Проведение оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с методическими рекомендациями (приложения 1, 2 к настоящему положению), готовности к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.

2.1.3. Анализ причин возникновения нарушений, возникших в ходе эксплуатации теплоносителей.

3. Полномочия Комиссии

3.1. Комиссия в пределах полномочий вправе:

3.1.1. Запрашивать и получать на безвозмездной основе от предприятий, организаций, учреждений независимо от подчиненности и форм собственности, расположенных на территории поселения Щаповское, информацию по вопросам, относящимся к деятельности Комиссии.

3.1.2. Приглашать на проверки Комиссии представителей организаций по вопросам, относящимся к деятельности Комиссии.

3.1.3. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе комиссии могут включаться по согласованию представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Инспекции жилищного надзора по Троицкому и Новомосковскому административному округу города Москвы, представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

3.2. По результатам проведения оценки готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций поселения Щаповское к эксплуатации в осенне- зимний период 2017-2018 гг.

3.2.1. Комиссия составляет акт готовности к эксплуатации в осенне-зимний период или акт выявленных нарушений, устанавливает срок устранения нарушений.

3.2.2. Комиссия направляет акты Комиссии в соответствующие организации для принятия мер по урегулированию проблемных вопросов.

4. Состав и порядок работы Комиссии

4.1. Состав Комиссии утверждается распоряжением Главы Администрации поселения Щаповское.

4.2. Комиссию возглавляет председатель Комиссии – Глава администрации поселения Щаповское, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии – 1-й заместитель Главы администрации поселения Щаповское.

4.3. Председатель Комиссии:

-руководит деятельностью Комиссии;

-определяет порядок работы Комиссии;

4.4. Решения, принимаемые Комиссией в пределах её компетенции, обязательны для исполнения организациями.

4.5. Работа Комиссии проходит в форме выездных проверок.

4.6. Выездные проверки Комиссии проводятся в соответствии с утвержденными Главой администрации поселения Щаповское планами-графиками (приложения 3,4).

4.7. Комиссия правомочна при условии присутствия на проверке не менее половины её состава.

4.8. Ход проверки и принятые решения Комиссии оформляются актами. Акты подписываются председателем Комиссии, а в отсутствие председателя Комиссии - заместителем председателя Комиссии, членами Комиссии.

4.9. Секретарь Комиссии:

-составляет акты оценки готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

-обеспечивает подготовку запросов, проектов решений и других материалов, документов касающихся выполнения функций и задач Комиссии.

4.10. При подписании паспорта готовности многоквартирного жилого дома (далее - МКД) к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 гг. оформляется акт оценки готовности потребителей тепловой энергии на каждый МКД в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.04.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

4.11. После получения акта проведения гидравлических испытаний

объектов социальной сферы, торговли и сферы услуг, промышленности, прочих объектов оформляется акт оценки готовности потребителей тепловой энергии на каждый объект, совместно с указанными предприятиями, в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

4.12. Акт, оформленный по итогам проверки, хранится в администрации поселения Щаповское, копии актов направляются в префектуру Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы. Срок хранения актов - 1 год.

Приложение 1

к Положению о Комиссии

**Методические рекомендации по оценке готовности к эксплуатации**

**2017-2018 гг. потребителей тепловой энергии в осенне-зимний период**

1. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду должны быть проверены:

-устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

-проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

-разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

-выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

-состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

-состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

-наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

-работоспособность защиты систем теплопотребления; наличие паспортов

теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

-отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

-плотность соединений оборудования тепловых пунктов; наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность);

-наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

-проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

-надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными

в приложении № 3 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня (с указанием сроков устранения) замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 пункта 16 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

Приложение 2

к Положению о Комиссии

**Методические рекомендации по оценке готовности**

**к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018гг.**

**теплоснабжающих и теплосетевых организаций.**

1. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

- наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в установленном порядке;

- готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

- соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

- наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

- функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом; обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

- проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

- организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

- обеспечение качества теплоносителей;

- организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

- обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с установленным порядком;

- обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузка топлива, топливоприготовление и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно- строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

- наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

- отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

- работоспособность автоматических регуляторов, при их наличии;

2. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в установленном порядке.

3. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня (с указанием сроков устранения) замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 пункта 13 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

Приложение 3

к распоряжению администрации поселения Щаповское

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**План-график**

**проведения оценки готовности потребителей тепловой энергии поселения Щаповское к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 гг.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Назначение объектов** | **Период проверки** |
| 1 | Многоквартирные жилые дома | **с 01.06. по 01.09.2017** |
| 2 | Объекты социальной сферы | **с 01.08. по 01.09.2017** |
| 3 | Прочие объекты | **с 01.08. по 01.09.2017** |

Приложение 4

к распоряжению администрации поселения Щаповское

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_

**План-график**

**проведения оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций поселения Щаповское города Москвы к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 гг.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Объекты** | **Период проверки** |
| 1 | Котельные ООО «ТСК Новая Москва» | **с 01.08. по 01.10.2017** |
| 2 | Ведомственные котельные | **с 01.08. по 01.10.2017** |