**ПРОТОКОЛ №01/2013**

**о признании претендентов участниками аукциона**

город Москва поселок Щапово «10» сентября 2013 г.

1. Собственник, выставляемого на аукцион объекта недвижимого имущества –внутригородское муниципальное образование «поселение Щаповское в городе Москве».

2. Организатор аукциона: Администрация поселения Щаповское в городе Москве.

Почтовый адрес: 142144, г. Москва, поселение Щаповское, п. Щапово, д.2.

Контактный телефон: 8 (495) 865-60-20, 865-60-66

3. На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствует 6 членов комиссии:

Председатель Единой постоянно действующей комиссии: Вандышев П.Ю. , первый заместитель главы администрации

Заместитель председателя Единой постоянно действующей комиссии: Абросимова И.В., заместитель главы администрации;

Члены Единой постоянно действующей комиссии:

 - Мясоедов В.М., заместитель главы администрации;

 - Кривова С.В., начальник сектора муниципального имущества администрации;

 - Федотова И.В., главный специалист финансового отдела администрации- избрана аукционистом единогласно;

 - Голубева О.С., ведущий специалист администрации. Избрана секретарем единогласно.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

4. Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: 142144, г. Москва, поселение Щаповское, п. Щапово, д.2., Администрация поселения Щаповское в городе Москве 10 сентября 2013 года в 12 часов 00 мин. (время московское).

5. Информационное сообщение о проведение аукциона по продаже объекта недвижимого имущества в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене было опубликовано в газете «Земля Подольская» №31 (706) от 15 августа 2013 года и размещено на официальном Интернет-сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и [www.schapovo.ru](http://www.schapovo.ru) 15.08.2013 года.

6. Наименование и характеристика, выставляемого на аукцион имущества: **Нежилое 1-этажное здание**(подземных этажей 1) бывшей школы кирпичное по адресу: г. Москва, поселение Щаповское, д. Александрово, общей площадью 262,8 кв.м., год постройки– 1902 г., инвентарный номер 217:064-9816, вид права: собственность. Свидетельство о государственной регистрации права 50-НДN № 141937 от 15.09.2009г., запись в ЕГРП от 15.09.2009г. №50-50-27/045/2009-404.

**Земельный участок по адресу:** г. Москва, поселение Щаповское, деревня Александрово, общая площадь земельного участка 3702 кв.м., кадастровый номер 50:27:002 02 09:0023, разрешенное использование: для использования и обслуживания объектов недвижимости, категория земель: земли населенных пунктов. Вид права: собственность. Свидетельство о государственной регистрации права 50-НДN № 141938 от 15.09.2009г., запись в ЕГРП от 15.09.2009г. №50-50-27/045/2009-403.

нежилое здание и земельный участок как единый объект приватизации

7. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе открытом по составу участников, открытая форма подачи предложений о цене.

8. Начальная цена продажи муниципального имущества: 2329506 рублей, в том числе земельного участка – 1830512 рублей, здания бывшей школы – 498994 рубля (согласно Отчета об оценке № 26/13 от 05 июня 2012 года, выполненного ООО «ПОЛЮС») .

9. Задаток: размер задатка устанавливается в размере 10 % от начальной цены продажи – 232950(Двести тридцать две тысячи девятьсот пятьдесят рублей) 60 коп.

10. Форма и порядок оплаты цены: в российских рублях по безналичной форме расчетов на счет Продавца в соответствии с условиями Договора купли-продажи объекта недвижимого имущества.

11. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая – предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в день подведения итогов аукциона. Оплата цены продажи имущества вносится единовременно, рассрочка не предоставляется.

12. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже объекта недвижимого имущества срока подачи заявок на участие в аукционе до 16 час. 00 мин. 09 сентября 2013 г. – поступило 3 (три) заявки на участие в аукционе в письменной форме, как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

13.СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ, ПОДАВШИХ ЗАЯВКУ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ:

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 16 час. 00 мин. 09 сентября 2013 г. зарегистрировано 3 (Три) заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование(для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)претендента | Место нахождения (для юр. лица),место жительства(для физ. лица) | Реквизиты(для юр.лица),паспортные данные(для физ.лица) | Дата и время поступления заявки |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «СВ-Сервис» | 142144, город Москва, поселение Щаповское, деревня Александрово, д.60 (факт. 142144, город Москва, поселение Щаповское, поселок Щапово, дом 22) | Свидетельство о государственной регистрации юридического лица 50 №011478006 ОГРН 11050740009754 от 14.10.2010ИНН 5074115870, КПП 775101001,ОКПО 68168870,, БИК 044525181, р/с 407 028 105 040 001 411 06 в Подольский филиале Банка «Возрождение»(ОАО), к/с 30 10 18 109 000 000 001 81 | 30.08.2013 14 час. 10 мин. |
| 2 | Индивидуальный предприниматель Хайкин Александр Иосифович | 143964,Московская область, город Реутов, ул.Ленина, д.2, кв.136 | Свидетельство о государственной регистрации физ.лица в качестве ИП 77 №015826744 ОГРН 321774611101583 ИНН 771913523503 р/сч 408 028 109 382 9000 3543 в ОАО «Сбербанк России» г.Москва БИК 044525225 к/сч 30 10 18 104 000 000 00 225 Паспорт: 45 08 №990637 выдан Отделением по району Северное Измайлово ОУФМС России по гор.Москве в ВАО 20.09.2007 г. к/п 770-058  | 30.08.2013 14 час. 30 мин |
| 3 | Эйюбов Андрей Ханларович | 142184, Московская область, Подольский район, поселок МИС, дом 9, кв.53 | Паспорт: 46 06 №743560 выдан Львовским ПОМ УВД гор. Подольска и Подольского р-на Московской области к-п 503-084 | 09.09.2013 г.11 час. 35 мин |

14. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

15. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

16. Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в информационном сообщении, представлены.

От Общества с ограниченной ответственностью «СВ-Сервис» платежное поручение № 595 от «16» августа 2013г. о внесении задатка для участия в аукционе – поступление суммы подтверждено.

От индивидуального предпринимателя Хайкина Александра Иосифовича – платежное поручение № 155 от «23» августа 2013г. о внесении задатка для участия в аукционе – поступление суммы подтверждено.

От гражданина Эйюбова Андрея Ханларовича – Извещение 195 от «06» сентября.2013 - о внесении задатка для участия в аукционе – поступление суммы подтверждено.

17. Комиссией принято решение: признать участниками аукциона следующих претендентов подавших заявки на участие в аукционе:

- Общество с ограниченной ответственностью «СВ-Сервис» – с присвоением участнику №01;

- Индивидуальный предприниматель Хайкин Александр Иосифович – с присвоением участнику №02.

- Эйюбов Андрей Ханларович – с присвоением участнику №03.

Голосовали «за» – единогласно.

Настоящий протокол признания претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Администрации поселения Щаповское на: http://www.schapovo.ru/.

18. Подписи членов комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Вандышев П.Ю. |
|  | Подпись |  |
| Заместитель Председателя комиссии: |  | Абросимова И.В. |
|  | Подпись |  |
| Секретарь комиссии: |  | Голубева О.С |
|  | Подпись |  |
| Члены комиссии: |  | Мясоедов В.М. |
|  | Подпись |  |
|  |  | Кривова С.В. |
|  |  Подпись | Федотова И.В. |
|  | Подпись |  |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |