**ПРОТОКОЛ №05/2013**

**о признании претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения**

город Москва поселок Щапово «22» ноября 2013 г.

1. Собственник, выставляемого на продажу имущества посредством публичного предложения – внутригородское муниципальное образование «поселение Щаповское в городе Москве».

2. Организатор продажи имущества посредством публичного предложения: Администрация поселения Щаповское в городе Москве.

Почтовый адрес: 142144, г. Москва, поселение Щаповское, п. Щапово, д.2.

Контактный телефон: 8 (495) 865-60-20, 865-60-66

3. На заседании комиссии о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения присутствует 6 членов комиссии:

Председатель Единой постоянно действующей комиссии: Вандышев П.Ю. , первый заместитель главы администрации

Заместитель председателя Единой постоянно действующей комиссии: Абросимова И.В., заместитель главы администрации;

Члены Единой постоянно действующей комиссии:

- Мясоедов В.М., заместитель главы администрации;

- Кривова С.В., начальник сектора муниципального имущества администрации.

- Федотова И.В., главный специалист финансового отдела администрации.

- Линькова Ж.Р., ведущий специалист администрации.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

4. Процедура признания претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения проводилась комиссией по адресу: 142144, г. Москва, поселение Щаповское, п. Щапово, д.2., Администрация поселения Щаповское в городе Москве 22 ноября 2013 года в 16 часов 00 мин. (время московское).

5. Информационное сообщение о проведение продажи имущества посредством публичного предложения, открытая по форме подачи предложения о цене было опубликовано в газете «Новые округа» от 25 октября 2013 года (Специальный Выпуск) и размещено на официальном Интернет-сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и [www.schapovo.ru](http://www.schapovo.ru) 28.10.2013 года.

6. Место расположения, описание и технические характеристики имущества:

Нежилое 1-этажное здание (подземных этажей 1) бывшей школы кирпичное по адресу: г. Москва, поселение Щаповское, д. Александрово, общей площадью 262,8 кв.м., год постройки– 1902 г., высота потолков 2,05 –3,50 м, в соответствии с техническим паспортом здания инвентарный номер 217:064-9816, выданным 02.11.2007 г. ГУП Московской области «Московское областное бюро технической инвентаризации» Подольский филиал и кадастровым паспортом здания, выданным 26.01.2012 г. ГУП Московской области «Московское областное бюро технической инвентаризации» Подольский филиал. Степень технического обустройства здания (в соответствии с отчетом об оценке): имеется энергоснабжение. Состояние объекта неудовлетворительное, требует капитального ремонта. Свидетельство о государственной регистрации права 50-НДN № 141937 от 15.09.2009г., запись в ЕГРП от 15.09.2009г. №50-50-27/045/2009-404. Земельный участок общей площадью 3702 кв.м., кадастровый номер 50:27:002 02 09:0023 разрешенное использование: для использования и обслуживания объектов недвижимости, категория земель: земли населенных пунктов.

Свидетельство о государственной регистрации права 50-НДN № 141938 от 15.09.2009г., запись в ЕГРП от 15.09.2009г. №50-50-27/045/2009-403, по адресу:г.Москва, поселение Щаповское, деревня Александрово.

7.Способ приватизации: Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения, открытая форма подачи предложений о цене.

8 Начальная цена продажи имущества(цена первоначального предложения) – 2832000 (Два миллиона восемьсот тридцать две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе 18% НДС (с учетом Отчета об оценке №26/13 от 05 июня 2013 года, выполненного ООО «ПОЛЮС»).

9. Размер задатка 10 % от начальной цены Лота №1, что составляет– 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) перечисляется в соответствии с условиями документации о продаже имущества посредством публичного предложения, не позднее 22 ноября 2013г. 16-00. Задаток перечисляется единовременным платежом. Денежные средства считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счёт Продавца.

10. Форма и порядок оплаты цены: в российских рублях по безналичной форме расчетов на счет Продавца в соответствии с условиями Договора купли-продажи объекта недвижимого имущества.

11. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая – предложения о цене имущества подаются участниками продажи объекта недвижимого имущества посредством публичного предложения в день подведения итогов аукциона. Оплата цены продажи имущества вносится единовременно, рассрочка не предоставляется.

12. До окончания срока подачи заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества посредством публичного предложения, до 16 час. 00 мин. 22 ноября 2013 г., поступило 9 (Девять) заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения в письменной форме, как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения.

13.СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ, ПОДАВШИХ ЗАЯВКУ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ:

На момент окончания приема заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения до 16 час. 00 мин. 22 ноября 2013 г. зарегистрировано 9 (Девять) заявок:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование(для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)  претендента | Место нахождения (для юр. лица),место жительства  (для физ. лица) | Реквизиты(для юр.лица),  паспортные данные  (для физ.лица) | Дата и время поступления заявки |
| 1 | Быков Владислав Владимирович | г.Москва, ул.Харьковская, д.1 корп.3 кв.492 | Паспорт РФ 45 11 №531932 выдан Отделением УФНС России по г.Москве по району Бирюлево Западное код 770-030 дата выдачи 27.12.2011 | 18.11.2013 в 11час00 мин. |
| 2 | Цветков Денис Михайлович | г.Москва, ул.Мусы Джалиля, д.9 корп.1 кв.23 | Паспорт РФ 45 06 493232 выдан отделом внутренних дел «Зябликово» г.Москвы, код 772-011, дата выдачи 02.12.2003 | 19.11.2013 в 13час 55 мин. |
| 3 | Кудинов Сергей Владимирович | Московская обл., г.Подольск, ул.Февральская, д.2Б кв.11 | Паспорт РФ 46 08 144515 ТП №2 в г.Подольске ОУФМС России по Московской обл. в г.Подольске, код 500-121, дата выдачи 08.02.2008 | 21.11.2013  14час 10 мин |
| 4 | Синицын Андрей Владимирович | г.Москва, поселение Щаповское, д.Сатино-Татарское, д.80 | Паспорт РФ 46 00 640908 Щербинским ОВД Подольского УВД Московской обл. код 502-019, дата выдачи 15.12.2000 | 21.11.2013 15час 25 мин. |
| 5 | Эйюбов Андрей Ханларович | Московская обл., Подольский район, п.МИС, д.9 кв.53 | Паспорт РФ 46 06 743560 Львовским ПОМ УВД г.Подольска и Подольского района Московской обл. код 503-084 дата выдачи 29.06.2005 | 21.11.2013 15час 55 мин. |
| 6 | ООО «Арт Групп»  (по доверенности Латушкин Роман Сергеевич) | г.Москва, 1-й Казачий переулок, д.5/2, стр.1  г.Ставрополь, проезд Кузнецкий, д.5 | Свидетельство о государственной регистрации юр.лица: серия 77 №013376440, ОГРН 1107746581030, дата регистрации 22.07.2010, ИНН 7730629299/КПП 770601001  Паспорт РФ 07 03 428339 ОВД Октябрьского района г.Ставрополя код 262-034, дата выдачи 06.12.2002 | 22.11.2013 9 час 25 мин. |
| 7 | Афонин Александр Андреевич | г.Москва, ул.Кондратюка, д.2 кв.16 | Паспорт РФ 45 04 202243 ОВД «Останкинский» г.Москвы код 773-051 дата выдачи 13.12.2002 | 22.11.2013 10час 55 мин |
| 8 | ООО «София» | Московская обл. г.Люберцы, ул.Красная, д.1 | Свидетельство о государственной регистрации юр.лица:серия50 №011750923 ОГРН 1125027014166, дата регистрации 14.09.2012 ИНН 5027191369, КПП 502701001 | 22.11.2013 11час 15 мин |
| 9 | ООО «Ассоль» | г.Москва, ул.Габричевского, д.10 корп.1 стр.2 | Свидетельство о государственной регистрации юр.лица:серия77 №015915021 ОГРН 1127746323913, дата регистрации 24.04.2012 ИНН 7733800650, КПП 773301001 | 22.11.2013 12час 10 мин |

14. До окончания указанного в извещении о проведении продажи имущества посредством публичного предложения срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

**15.** **Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в продаже имущества посредством публичного предложения**:

1) Быков Владислав Владимирович – Платежное поручение №1 от «18» ноября 2013- поступление задатка в размере 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **не подтверждено;**

2) ООО «Ассоль» – поступление задатка на расчетный счет для внесения задатка, указанный в документации о продаже имущества посредством публичного предложения – **не подтверждено.**

16. Все документы от Претендентов, необходимые для участия в продаже имущества посредством публичного предложения, указанные в информационном сообщении, представлены.

От гражданина Быкова Владислава Владимировича – Платежное поручение №1 от «18» ноября 2013- поступление задатка в размере 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **не подтверждено**.

От гражданина Цветкова Дениса Михайловича– Платежное поручение №135 от «18» ноября 2013 - поступление задатка в размере 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **подтверждено**.

От гражданина Кудинова Сергея Владимировича – Платежное поручение №699 от «21» ноября 2013 - поступление задатка в размере 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **подтверждено**.

От гражданина Синицына Андрея Владимировича – Платежное поручение №443 от «20» ноября 2013 - поступление задатка в размере 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **подтверждено.**

От гражданина Эйюбова Андрея Ханларовича – Платежное поручение №29 от «19» ноября 2013 - поступление задатка в размере 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **подтверждено**.

От ООО «Арт Групп» – Платежное поручение №38 от «21» ноября 2013 - поступление задатка в размере 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **подтверждено**.

От гражданина Афонина Александра Андреевича – Платежное поручение №221 от «21» ноября 2013 - поступление задатка в размере 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **подтверждено**.

От ООО «София» – Платежное поручение №15 от «21» ноября 2013 - поступление задатка в размере 283200(двести восемьдесят три тысячи двести рублей) для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **подтверждено**.

От ООО «Ассоль» – поступление задатка на расчетный счет для внесения задатка, указанный в документации о продаже имущества посредством публичного предложения – **не подтверждено**.

17. Комиссией принято решение: признать участниками продажи имущества посредством публичного предложения следующих претендентов, подавших заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения:

1) Цветкова Дениса Михайловича с присвоением участнику №01;

2) Кудинова Сергея Владимировича с присвоением участнику №02;

3) Синицына Андрея Владимировича с присвоением участнику №03;

4) Эйюбова Андрея Ханларовича с присвоением участнику №04;

5) ООО «Арт Групп» с присвоением участнику №05;

6) Афонина Александра Андреевича с присвоением участнику №06;

7) ООО «София» с присвоением участнику №07;

Голосовали «за» – единогласно.

Настоящий протокол признания претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения подлежит размещению на официальном Интернет-сайте сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и сайте Администрации поселения Щаповское: <http://www.schapovo.ru/>.

18. Подписи членов комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Вандышев П.Ю. |
|  | Подпись |  |
| Заместитель Председателя комиссии: |  | Абросимова И.В. |
|  | Подпись |  |
| Секретарь комиссии: |  | Линькова Ж.Р. |
|  | Подпись |  |
| Члены комиссии: |  | Мясоедов В.М. |
|  | Подпись |  |
|  |  | Кривова С.В. |
|  | Подпись | Федотова И.В. |
|  | Подпись |  |
|  | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |