### РЕШЕНИЕ

Совета депутатов поселения Щаповское в городе Москве

От 13.09.2013г. № 2/63

О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности поселения Щаповское в городе Москве.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 N 808 "Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков", Законом города Москвы «Об организации местного самоуправления в городе Москве» от 06.11.2002г. №56, Законом города Москвы «О землепользовании в городе Москве» от 19.12.2007г., Уставом поселения Щаповское в городе Москве, Совет депутатов решил:

1. Пункт 11 главы 1 Положения о порядке организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности поселения Щаповское в городе Москве, утвержденного Решением Совета депутатов поселения Щаповское в городе Москве №5/60 от 03.07.2013г. изложить в следующей редакции:

«п.11. В соответствии с п.3 ст.448 Гражданского кодекса РФ решение об отказе в проведении торгов может быть принято Организатором открытого аукциона по продаже земельных участков в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса. В случае проведения аукциона по продаже земельных участков для жилищного строительства в порядке ст.38.1 Земельного кодекса РФ решение об отказе в проведении торгов может быть принято Организатором торгов не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Администрации поселения и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет, не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор торгов в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возвратить в 3-дневный срок внесенные ими задатки».

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Новые округа" и разместить в сети Интернет на официальном сайте поселения Щаповское.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов поселения Щаповское Бондарева П.Н.

Глава поселения Щаповское А.Ю. Русских