**ПРОТОКОЛ №03/2016**

**о признании претендентов участниками аукциона**

город Москва поселок Щапово «18» октября 2016 г.

1. Собственник, выставляемого на аукцион объекта недвижимого имущества – внутригородское муниципальное образование «поселение Щаповское в городе Москве».

2. Организатор аукциона: Администрация поселения Щаповское в городе Москве.

Почтовый адрес: 142144, г. Москва, поселение Щаповское, п. Щапово, д.2.

Контактный телефон: 8 (495) 865-60-20, 865-60-66

3. На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствует 6 членов комиссии:

Председатель Единой постоянно действующей комиссии: Бондарев П.Н., глава администрации

Заместитель председателя Единой постоянно действующей комиссии: Мясоедов В.М., заместитель главы администрации;

Члены Единой постоянно действующей комиссии:

- Беликова Н.А., начальник правового отдела администрации;

- Кривова С.В., начальник отдела муниципального имущества администрации.

- Кураева И.В., заведующая сектором муниципальных закупок.

- Линькова Ж.Р., главный специалист администрации.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

4. Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: 142144, г. Москва, поселение Щаповское, п. Щапово, д.2., Администрация поселения Щаповское в городе Москве 18 октября 2016 года в 16 часов 00 мин. (время московское).

5. Информационное сообщение о проведение аукциона по продаже объекта недвижимого имущества в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене было размещено на официальном Интернет-сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и [www.schapovo.ru](http://www.schapovo.ru) 21.09.2016 года.

6. Место расположения, описание и технические характеристики имущества:

Нежилое 1-этажное кирпичное здание, расположенное по адресу: г.Москва, поселение Щаповское, поселок Щапово, вблизи дома №12, общей площадью 46,0 кв.м., год постройки–1973 г., кадастровый номер 77:22:0020207:767 в соответствии с кадастровым паспортом здания от 22.07.2015г., составленным Филиалом федерального бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве. Степень технического обустройства здания (в соответствии с отчетом об оценке): электричество, фундамент – на бетонной основе, стены кирпичные (разрушенные), кровля – металлические листы, полы бетон. Состояние отделки – внутренняя/внешняя – отсутствует, окна – деревянные рамы без стекол. Физический износ здания – 60,15%. Состояние объекта в целом неудовлетворительное. Объект по назначению не эксплуатируется.

Право муниципальной собственности поселения Щаповское зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.12.2015г., запись №77-77/017-77/017/013/2015-730/1. Кадастровый (или условный) номер: 77:22:0020207:767.

7. Способ приватизации: Продажа муниципального имущества на аукционе открытом по составу участников, открытая форма подачи предложений о цене.

8. Начальная цена продажи имущества (цена первоначального предложения) – 565000 (пятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей, 00 копеек без учета НДС 18 % (с учетом Отчета об оценке №07/16 от 26 августа 2016 года, выполненного ООО «ПОЛЮС»).

9. Размер задатка 20 % от начальной цены Лота №1, что составляет– 113000 (сто тринадцать тысяч) рублей 00 копеек перечисляется в соответствии с условиями настоящей документации открытого аукциона, не позднее 18 октября 2016г. 16-00. Задаток перечисляется единовременным платежом. Денежные средства считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счёт Продавца.

10. Форма и порядок оплаты цены: в российских рублях по безналичной форме расчетов на счет Продавца в соответствии с условиями Договора купли-продажи объекта недвижимого имущества.

11. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая – предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в день подведения итогов аукциона. Оплата цены продажи имущества вносится единовременно, рассрочка не предоставляется.

12. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже объекта недвижимого имущества срока подачи заявок на участие в аукционе до 16 час. 00 мин. 18 октября 2016 г. – поступило 3 (Три) заявки на участие в аукционе в письменной форме, как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

13.СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ, ПОДАВШИХ ЗАЯВКУ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ:

На момент окончания приема заявок на участие в аукционе до 16 час. 00 мин. 18 октября 2016 г. зарегистрировано 3 (Три) заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)  претендента | Место нахождения (для юр. лица), место жительства  (для физ. лица) | Реквизиты (для юр.лица),  паспортные данные  (для физ.лица) | Дата и время поступления заявки |
| 1 | Семенов Алексей Александрович | г.Калуга, ул.Московская, д.319, кв.14 | Паспорт РФ 29 14 №664261 выдан УФМС России по г.Калужской области в г.Калуге кп 400-031 дата выдачи 24.11.2014г. | 12.10.2016 в 13час51 мин. |
| 2 | Аришин Владимир Николаевич | г.Москва, ул.Ефремова, д.22, кв.13 | Паспорт РФ 45 16 №664200 выдан Отделением УФМС России по г.Москве, по району Хамовники кп 770-011, дата выдачи 07.06.2016г. | 12.10.2016 в 13 час 57 мин |
| 3 | ООО Строительная компания «Подолье» | Московская область, г.Подольск, 1-ый Деловой проезд, дом №5, офис 34 | Свидетельство государственной регистрации юридического лица: 011611552, ОГРН 1135074000313, 18.01.2013г., ИНН5036127779/КПП 503601001. | 17.10.2016 в 11 час 40 мин |

14. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе не отзывались.

15. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

16. Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в информационном сообщении, представлены.

От гражданина Семенова Алексея Александровича – Платежное поручение №734493 от «11» октября 2016- о внесении задатка для участия в аукционе – поступление суммы подтверждено.

От гражданина Аришина Владимира Николаевича – Платежное поручение №983249 от «10» октября 2016 - о внесении задатка для участия в аукционе – поступление суммы подтверждено.

От ООО Строительная компания «Подолье» – Платежное поручение №228 от «14» октября 2016 – о внесении задатка для участия в аукционе – поступление суммы подтверждено.

17. Комиссией принято решение: признать участниками аукциона следующих претендентов подавших заявки на участие в аукционе:

– Семенов Алексей Александрович с присвоением участнику №01;

– Аришин Владимир Николаевич с присвоением участнику №02;

- ООО Строительная компания «Подолье» с присвоением участнику №03.

Голосовали «за» – единогласно.

Настоящий протокол признания претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Администрации поселения Щаповское на: http://www.schapovo.ru/.

18. Подписи членов комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Бондарев П.Н. |
|  | Подпись |  |
| Заместитель Председателя комиссии: |  | Мясоедов В.М. |
|  | Подпись |  |
| Секретарь комиссии: |  | Линькова Ж.Р. |
|  | Подпись |  |
| Члены комиссии: |  | Беликова Н.А. |
|  | Подпись |  |
|  |  | Кривова С.В. |
|  | Подпись | Кураева И.В. |
|  | Подпись |  |
|  |